COFNODION CYFARFOD PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU CYMUNEDAU, YR AMGYLCHEDD A THAI (PWYLLGOR TROSOLWG A CHRAFFU PWNC 3 GYNT) A GYNHALIWYD MEWN MODD HYBRID YN SIAMBR Y CYNGOR - SWYDDFEYDD DINESIG, STRYD YR ANGEL, PEN-Y-BONT AR OGWR, CF31 4WB DDYDD LLUN, 14 GORFFENNAF 2025 AM 16:00

Yn Bresennol

Y Cynghorydd JPD Blundell – Cadeirydd

O Clatworthy	C Davies	GH Haines	I Williams
T Wood			

Yn Bresennol yn Rhithwir

H T Bennett	N Clarke	RJ Collins	C L C Davies
W J Kendall	J E Pratt	G Walter	MJ Williams

Ymddiheuriadau am Absenoldeb

Janine Nightingale - Cyfarwyddwr Corfforaethol – Cymunedau

Gwahoddedigion:

Y Cynghorydd Neelo Farr	Yr Aelod Cabinet dros Adfywio, Datblygu Economaidd a Thai
Y Cynghorydd Paul Davies	Yr Aelod Cabinet dros Newid Hinsawdd a'r Amgylchedd
Martin Morgans	Pennaeth Gweithrediadau Dros Dro - Gwasanaethau Cymunedol
Delyth Webb	Rheolwr Grŵp - Adfywio Strategol
Louise Connolly	Swyddog Trosglwyddo Asedau Cymunedol
Jacob Lawrence	Prif Swyddog Adfywio
Billy Stark	Prif Swyddog Adfywio

Swyddogion:

Rachel Keepins	Rheolwr y Gwasanaethau Democrataidd

Stephen Griffiths	Swyddog Craffu Dros Dro

Datgan Buddiannau:

P Davies – personol – Eitem 4 – mewn unrhyw fater sy'n ymwneud ag Ymddiriedolaeth Ddatblygu Caerau ac Aelod o Gyngor Tref Maesteg

J Pratt – personol – Eitem 4 – Aelod o Gyngor Tref Porthcawl / rhagfarnus – Eitem 5 – Aelod o'r Pwyllgor Rheoli Datblygu (PRhD)
M Williams – personol – Eitem 4 – Aelod o ddau Gyngor Tref a Chymuned (CTCh)
I Williams – personol – Eitem 4 – Aelod o Gyngor Tref Pen-y-bont ar Ogwr ac yn ymwneud â Chaeau Trecelyn / Clwb Rygbi Bridgend Athletic
T Wood – personol – Eitem 4 – Yn ymwneud â Chlwb Rygbi Bridgend Athletic
H Bennett – personol – Eitem 4 – Cyflogwr – yn derbyn Cyllid Ffyniant Gyffredin
R Collins – personol – Eitemau 4 a 5 – Aelod o CTCh a PRhD
JP Blundell – personol – Eitemau 4 a 5 – Cyn-aelod o'r Cabinet
W Kendall – personol – Eitem 5 – Aelod o PRhD
G Haines – personol – Eitem 5 – Aelod o PRhD

104. Cymeradwyo Cofnodion

Penderfyniad a Wnaed	PENDERFYNWYD: Cymeradwyo cofnodion cyfarfodydd y Pwyllgor Craffu a Throsolwg Pwnc 3 ar 17 Chwefror 2025 a 7 Mawrth 2025 yn gofnod gwir a chywir.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	14 Gorffennaf 2025

105. Adfywio Porthcawl

Penderfyniad a Wnaed	PENDERFYNWYD: Yn dilyn ystyriaeth fanwl a thrafodaethau gydag Aelod o'r Cabinet ac Uwch Swyddogion, gwnaeth y

	Pwyllgor yr argymhellion canlynol: **Argymhellion:** 1. Mynegodd yr Aelodau eu gwerthfawrogiad am yr ymweliad safle diddorol ac addysgiadol yn gynharach y diwrnod hwnnw lle gellid gofyn cwestiynau i Swyddogion a chael atebion ac **argymhellodd** y Pwyllgor fod yr ymgysylltiad â'r Aelodau yn parhau wrth i'r prosiect esblygu yn y dyfodol. 2. **Argymhellodd** y Pwyllgor fod pryderon preswylwyr ynglŷn ag uchder arfaethedig y blociau fflatiau, yn enwedig y rhai a gynigir ar gyfer Salt Lake, yn cael ei ystyried fel rhan o'r adolygiad i uchder adeiladau a bod ystyriaeth yn cael ei roi i gyfyngu'r uchder i uchafswm o ddau neu dri llawr. 3. Mynegodd y Pwyllgor bryder ynglŷn â'r effaith y byddai'r 1100 o gartrefi newydd arfaethedig ym Mhorthcawl yn ei chael ar argaeledd meddygon teulu, a gwasanaethau iechyd a deintyddol eraill gan **argymell** cefnogi ymdrechion lobïo'r Dirprwy Arweinydd a’r Aelod Cabinet dros Wasanaethau Cymdeithasol, Iechyd a Lles i'r awdurdod iechyd lleol o ran digonolrwydd gwasanaethau ym Mhorthcawl wrth i'r prosiect adfywio fynd rhagddo. 4. Cydnabu'r Pwyllgor fod y gwaith adfywio arfaethedig yn drawiadol, ond mynegodd ei bod yn hanfodol bod Porthcawl yn parhau i fod yn dref glan môr cyrchfan gan **argymell** bod angen sicrhau ymgysylltiad parhaus â thrigolion, modelu effaith economaidd tymor byr y prosiect ar fusnesau lleol a chreu cynnig gydol y flwyddyn (gydag atyniadau parhaol) i sicrhau dyfodol ffyniannus i'r dref. 5. **Argymhellodd** y Pwyllgor fod ystyriaeth yn cael ei roi i'r gefnogaeth sydd ei hangen ar fusnesau lleol yn ystod y trawsnewid, gan gynnwys lleihau tarfu yn ystod misoedd yr haf wrth i wahanol gamau'r prosiect gael eu rhoi ar waith. 6. O ystyried yr argyfwng natur a ddatganwyd gan y Cyngor, **argymhellodd** y Pwyllgor fod sicrwydd yn cael ei roi na fydd unrhyw effaith negyddol ar fioamrywiaeth Sandy Bay o ganlyniad i'r adfywio a'i fod yn parhau i gael ei ddiogelu. 7.

	Gwybodaeth Ychwanegol y Gofynnwyd Amdani: 8. Trafododd y Pwyllgor y nifer sylweddol o gartrefi newydd arfaethedig, y byddai nifer helaeth ohonynt yn fflatiau a rhai ohonynt yn dai cymdeithasol a **gofynnwyd** am ymateb ysgrifenedig yn amlinellu targed tai presennol Llywodraeth Cymru ar gyfer Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr (a'r targed tai cymdeithasol cysylltiedig), a'i berthynas â nifer y cartrefi newydd arfaethedig fel rhan o brosiect Adfywio Porthcawl. 9. Gofynnodd y Pwyllgor i ymweliadau safle gael eu trefnu cyn yr adroddiadau a drefnwyd ynghylch Pafiliwn Porthcawl a Neuadd y Dref Maesteg.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	14 Gorffennaf 2025

106. Diweddariad Trosglwyddo Asedau Cymunedol (TAC)

Penderfyniad a Wnaed	<u>PENDERFYNWYD:</u> Yn dilyn ystyriaeth fanwl a thrafodaethau gydag Aelod o'r Cabinet ac Uwch Swyddogion, gwnaeth y Pwyllgor yr argymhellion canlynol: **Argymhellion:** 10. Trafododd y Pwyllgor y cynnydd sylweddol mewn taliadau a gynigiwyd yn flaenorol ar gyfer defnyddio caeau a chyfleusterau chwaraeon sy'n eiddo i'r Cyngor ac **argymhellodd** fod y Cabinet yn ystyried a yw'r polisi yn dal i fod yn gywir ac yn addas at y diben yn yr hinsawdd ariannol bresennol a bod y Deep Dive Group ar gyfer y Gyfarwyddiaeth Cymunedau yn archwilio'r polisi codi tâl. 11. **Argymhellodd** y Pwyllgor fod Aelodau lleol a Chynghorau Tref a Chymuned yn cael eu cynghori am

	unrhyw TAC sy'n cael ei ddechrau yn eu Ward i alluogi ymgysylltiad a chefnogaeth. **Gwybodaeth Ychwanegol y Gofynnwyd Amdani:** 12. Trafododd y Pwyllgor y rhesymau, gan gynnwys ystyriaethau ariannol, bod clybiau a grwpiau cymunedol yn optio i mewn i'r broses TAC neu beidio, gan gynnwys bod y llwybr TAC yn galluogi i geisiadau cyllid allanol gael eu gwneud gan glybiau a grwpiau cymunedol gan **ofyn** am restr o gyllid allanol sydd ar gael i sefydliadau o'r fath. 13. **Gofynnodd** y Pwyllgor, er tryloywder, bod cofnodion cyfarfodydd y Grŵp Llywio TAC yn cael eu cylchredeg i Aelodau'r Pwyllgor. 14. **Gofynnodd** y Pwyllgor eu bod yn cael gwybod pan fydd y Cabinet yn ystyried adroddiad ar ddyfodol parciau mawr yn y Fwrdeistref Sirol. 15. **Gofynnodd** y Pwyllgor am ddiweddariad ysgrifenedig ynghylch y brydles bresennol a statws ariannol a chyflwr y ddau bafiliwn yng Nghaeau Trecelyn. 16. **Gofynnodd** y Pwyllgor bod adroddiad ar y Rhaglen TAC yn cael ei ychwanegu at eu Blaenraglen Waith mewn 12-18 mis i werthuso cynnydd, gan gynnwys diweddariad ar argymhellion archwiliad mewnol a gynhaliwyd ym mis Ebrill 2025, a nodir ym mharagraff 2.1.6 o'r adroddiad.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	14 Gorffennaf 2025

107. Enwebu Pencampwr Rhianta Corfforaethol

Penderfyniad a Wnaed	PENDERFYNWYD: Enwebu'r Cynghorydd Gary Haines i gynrychioli Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Cymunedau, yr Amgylchedd a Thai fel Gwahoddedig i gyfarfodydd Pwyllgor Cabinet Rhianta Corfforaethol.

Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	14 Gorffennaf 2025

108. Diweddariad am y Flaenraglen Waith

Penderfyniad a Wnaed	PENDERFYNWYD: Bod y Pwyllgor yn cymeradwyo'r Flaenraglen Waith yn Atodiad A yn amodol ar gynnwys yr argymhellion uchod, nododd y Daflen Gweithredu Monitro Argymhellion yn Atodiad B a nododd y byddai'r Flaenraglen Waith, fel y cymeradwywyd gan y Pwyllgor, yn cael ei hadrodd i gyfarfod nesaf y Pwyllgor Trosolwg a Chraffu Corfforaethol.
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	14 Gorffennaf 2025

109. Eitemau Brys

Penderfyniad a Wnaed	Dim
Dyddiad Gwneud y Penderfyniad	14 Gorffennaf 2025

I wylio trafodaeth bellach a gynhaliwyd ar yr eitemau uchod, cliciwch ar y ddolen hon.

Daeth y cyfarfod i ben am 18:45.